



## Čl. 7 Odstúpenie od zmluvy

- 7.1 Podstatné porušenie zmluvných ustanovení má za následok, že zmluvné strany môžu využiť právo odstúpenia od zmluvy podľa § 345 a násl. Obchodného zákonníka. Za podstatné porušenie zmluvy zo strany zhotoviteľa sa považuje: omeškanie s dokončením diela viac ako 30 dní, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 7.2 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade vzniku skutočnosti podľa bodu 7.1 sa písomne upozornia na vzniknuté nedostatky, ktoré sa zaväzujú odstrániť do 14 dní od písomného upozornenia.
- 7.3 Práva nadobudnuté zmluvnými stranami pred účinnosťou odstúpenia od tejto zmluvy, vrátane práva na náhradu škody a nároku na zaplatenie zmluvnej pokuty zostávajú zachované aj po odstúpení od zmluvy.
- 7.4 Po zániku zmluvy odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi rozostavané dielo v stave v akom sa ku dňu odstúpenia nachádza. Objednávateľ rozostavané dielo v tomto stave prevezme. O odovzdaní a prevzatí spíšu poverení zástupcovia zmluvných strán protokol.
- 7.5 Objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi :
  - uskutočnené práce a dodávky na zmluvnom diele
  - pri odstúpení od zmluvy z viny na strane objednávateľa odkúpi a zaplatí tovar vrátane obstarávacích nákladov (doprava, skladné), ktorý zhotoviteľ zaobstaral pre zmluvné dielo a ktorý nemôže použiť na inej stavbe. Hodnotu, druh a množstvo tovaru zhotoviteľ preukáže dodávateľskými faktúrami.Podkladom pre platenie bude zhotoviteľom vystavený daňový doklad, ktorý je splatný do 14 kalendárnych dní po poštovom doručení objednávateľovi.

## Čl. 8 Podmienky vykonania diela

- 8.1 Objednávateľ sa zaväzuje prístupniť zhotoviteľovi objekt na zabudovanie plastových okien minimálne 1 deň pred skutočným výkonom prác.
- 8.2 Objednávateľ prehlasuje, že objekt na zabudovanie okien je jeho vlastníctvom a je zbavený práv tretích osôb, alebo že má právo vykonávať v objekte stavebné úpravy.
- 8.3 Objednávateľ zoznámi zhotoviteľa s prevádzkovo-technickými a požiarными podmienkami objektu na zaistenie bezpečnosti práce.
- 8.4 Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi potrebné energie el. prípojku 230/400V - 50 Hz, TN-C, prístup k rozvodu vody, ako aj priestory na uskladnenie vecí zhotoviteľa.
- 8.5 Objednávateľ zabezpečí primeranú ochranu vecí zhotoviteľa potrebných k zabudovaniu okien.