

## ZMLUVA O DIELO Č. 11/2015/DJŽ

uzatvorená podľa § 536 a nasledujúcich ustanovení Obchodného zákonníka č. 513/91 Zb.  
v znení neskorších predpisov

### Článok I.

#### Zmluvné strany

- Objednávateľ: : **DOMOV JESENE ŽIVOTA**  
Hanulova 7/A, 844 01 Bratislava  
v zastúpení : Mgr. Branislava Belanová, riaditeľka  
IČO : 49 08 73  
DIČ : 2020894854  
Bankové spojenie : ČSOB, a.s.  
Číslo účtu : 25840313/7500  
IBAN : SK357500000000025840313

a

- Zhotoviteľ: : **RADE, s.r.o.**  
Pribylinská 2, 831 04 Bratislava  
v zastúpení : Ing. Ľuboš Rummel, konateľ spoločnosti  
IČO : 44 164 785  
DIČ : 2022615265  
IČ DPH : SK2022615265  
Príslušný register : Obchodný register Okresného súdu Bratislava I,  
oddiel: Sro, vložka č. 52221/B  
Bankové spojenie : VÚB, a.s.  
Číslo účtu : 2476799857/0200  
IBAN : SK340200 0000002476799857

### Článok II.

#### Predmet zmluvy

- 2.1 Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa zhotoviť pre objednávateľa dielo – zrealizuje stavebné práce s označením:  
**„Oprava vyústenia kanalizácie vrátane opravy podmytého priľahlého chodníka“**
- 2.2 Predmet zmluvy je definovaný ako všetky práce, dodávky a služby zhotoviteľa podľa oceneného výkazu výmer zo dňa 09.11.2015, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

### Článok III.

#### Termíny plnenia

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo špecifikované v čl. II tejto zmluvy v nasledovných termínoch:
- Termín začatia : **november 2015**
  - Termín ukončenia : **december 2015**
- 3.2 Zhotoviteľ má nárok posunúť termín ukončenia z dôvodov nepriaznivých poveternostných podmienok, ktoré posúdi objednávateľ a túto skutočnosť zapíše do stavebného denníka.
- 3.3 Zhotoviteľ má právo na úhradu oprávnených nákladov, ktoré mu týmto posunom vzniknú.

#### Článok IV. Cena diela

- 4.1 Zmluvné strany sa dohodli, že cena je stanovená na základe cenovej ponuky a podľa predloženého výkazu výmer, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy
- 4.2 Cena riadne dokončeného celého diela je stanovená dohodou zmluvných a predstavuje čiastku:

Zhotoviteľ – platiteľ DPH:

4.2.1 zmluvná cena bez DPH v EUR:	12 311,93 EUR
4.2.2 sadzba 20% DPH EUR:	2 462,39 EUR
4.2.3 zmluvná cena spolu s DPH v EUR:	14 774,32 EUR

/slovom: Štrnásťtisícšesťdesiatštyri EUR 32 centov/

#### Článok V. Platobné podmienky

- 5.1 Objednávateľ **neposkytne** zhotoviteľovi na realizáciu predmetu zmluvy *preddavok*.
- 5.2 Zhotoviteľ vykoná fakturáciu po dokončení a protokolárnom odovzdaní diela. Podkladom pre vystavenie faktúry – daňového dokladu bude súpis skutočne vykonaných prác ocenených podľa rozpočtu, odsúhlasený objednávatelom, ktorý bude tvoriť prílohu k faktúre. Zhotoviteľ bude uvedeným spôsobom fakturovať 100% celkovej zmluvnej ceny diela.
- 5.3 Splatnosť daňového dokladu - faktúry sa stanovuje na dobu **14 dní** od jej obdržania a zaevidovania objednávatelom.

#### Článok VI. Iné práva a povinnosti zmluvných strán

- 6.1 Zhotoviteľ splní svoj záväzok riadnym ukončením stavebných prác a odovzdaním diela objednávatelovi.
- 6.2 Objednávateľ je povinný odovzdať v lehote do zahájenia prác zhotoviteľovi stavenisko, kde budú stavebné práce realizované, bez takých závad, ktoré by vykonávanie diela sťažovali, alebo znemožňovali.
- 6.3 Zhotoviteľ poskytuje záruku za akosť zhotoveného diela v trvaní 60 mesiacov od odovzdania diela objednávatelovi.
- 6.4 Zhotoviteľ je povinný po písomnom či telefonickom oznámení objednávatel'a obratom reagovať na reklamáciu a s objednávatelom dohodnúť najkratší možný termín na jej odstránenie.

#### Článok VII. Zmluvné pokuty

- 7.1 Zmluvná pokuta za neukončenie dohodnutého rozsahu prác v termíne podľa čl. III odsek 3.1 je **0,005% z ceny diela** za každý deň omeškania.
- 7.2 Ak bude objednávateľ v omeškaní so zaplatením faktúry, môže si zhotoviteľ uplatniť zmluvnú pokutu vo výške **0,005% z dlžnej čiastky** za každý kalendárny deň omeškania.

Článok VIII.  
**Osobitné ustanovenia**

- 8.1 Ak sa objednávateľ a zhotoviteľ nedohodnú na niečom inom, spíše sa zápisnica o prevzatí diela. Ak objednávateľ odmieta dodávku prevziať, spíše obe strany zápisnicu, v ktorej uvedú svoje stanoviská a ich odôvodnenia.
- 8.2 Zhotoviteľ prehlasuje, že dielo je realizované len pracovníkmi, ktorí majú povolenie k pobytu na území SR a pracovné povolenie pre miesto realizácie diela.
- 8.3 Zhotoviteľ zabezpečí, aby jeho pracovníci dodržiavali zásady BOZP a PO, prevádzkový poriadok a iné ustanovenia. Za pravidelné školenia svojich pracovníkov zodpovedá zhotoviteľ.

Článok IX.  
**Záverečné ustanovenia**

- 9.1 Na vzťahy neupravené touto zmluvou platia primerané ustanovenia Obchodného zákonníka.
- 9.2 Táto zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch podpísanými obidvomi zmluvnými stranami, z ktorých každý má platnosť prvopisu. Dva pre objednávateľa a dva pre zhotoviteľa.
- 9.3 Prílohami tejto zmluvy sú:  
Príloha č. 1 – Ocenený položkový výkaz výmer

Zmluvné strany sú zmluvu prečítali, jej obsahu riadne rozumejú a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Bratislave, dňa 16. 11. 2015

V Bratislave, dňa 16. 11. 2015

[Signature box for the client]

za objednávateľa  
**Mgr. Branislava Belanová**  
riaditeľka

[Signature box for the client]

[Signature box for the contractor]

za zhotoviteľa  
**Ing. Ľuboš Rummel**  
konateľ spoločnosti

[Signature box for the contractor]

# KRYCI LIST ROZPOCTU

Názov stavby	<b>DOMOV JESENE ŽIVOTA</b>	JKSO	
Názov objektu	<b>"Oprava vyústenia kanalizácie vrátane opravy podmytého prífahľého chodníka"</b>	EČO	
		Miesto	Bratislava
Objednávateľ	<b>DOMOV JESENE ŽIVOTA</b>	IČO	49 08 73
Projektant		IČ DPH	
Zhotoviteľ			44 164 785
Spracoval			
	Rozpočet číslo		Dňa
			9.11.2015

## Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

## Rozpočtové náklady v EUR

A Základné rozp. náklady			B Doplnkové náklady			C Vedľajšie rozpočtové náklady			
1	HSV	Dodávky	2 924,41	8	Práca nadčas	0,00	13	GZS	0,00
2		Montáž	8 416,45	9	Bez pevnej podl.	0,00	14	Projektové práce	0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kultúrna pamiatka	0,00	15	Sťažené podmienky	1,50% 179,30
4		Montáž	0,00	11		0,00	16	Vplyv prostredia	1,50% 179,30
5	"M"	Dodávky	612,47				17	Iné VRN	0,00
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (r. 1-6)		11 953,33	12	DN (r. 8-11)		19	VRN (r. 13-18)	358,60
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnosť	0,00	22	Ostatné náklady	0,00

<b>Projektant</b>  Dátum a podpis <b>Objednávateľ</b>  Dátum a podpis <b>Zhotoviteľ</b>  Dátum	<b>D Celkové náklady</b> 23 Súčet 7, 12, 19-22 <span style="float: right;">12 311,93</span> 24 DPH 20,00 % z 12 311,93 <span style="float: right;">2 462,39</span> <b>25 Cena s DPH (r. 23-24) <span style="float: right; border: 1px solid black; padding: 2px;">14 774,32</span></b>  <b>E Prípochty a odpočty</b> 26 Dodávky zadávateľa <span style="float: right;">0,00</span> 27 Kízavá doložka <span style="float: right;">0,00</span> 28 Zvýhodnenie + - <span style="float: right;">0,00</span>
--	---

# ROZPOČET

Stavba: **DOMOV JESENE ŽIVOTA**

Objekt: **"Oprava vyústenia kanalizácie vrátane opravy podmytého príľahlého chodníka"**

Objednávateľ: **DOMOV JESENE ŽIVOTA**

Zhotoviteľ: **RADE, s. r. o., Pribylinská 2, 831 04 Bratislava**

Miesto: **Bratislava**

Spracoval:

Dátum: **9.11.2015**

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

**HSV Práce a dodávky HSV 11 953,33**

**1 Zemné práce 2 989,30**

1	113107141	Odstránenie krytív ploche do 200 m2 asfaltového, hr. vrstvy do 50 mm, -0,09800t	m2	61,100	6,50	397,15
2	113202111	Vytrhanie obrúb kamenných, s vybúraním lôžka, z krajníkov alebo obrubníkov stojatých, -0,14500t	m	44,000	2,50	110,00
3	113208111	Vytrhanie obrúb betonových, s vybúraním lôžka, záhonových, -0,04000t	m	42,000	2,20	92,40
4	113307122	Odstránenie podkladu v ploche do 200 m2 z kameniva hrubého drveného, hr.100 do 200 mm, -0,23500t	m2	47,300	9,50	449,35
5	113307131	Odstránenie podkladu v ploche do 200 m2 z betónu prostého, hr. vrstvy do 150 mm, -0,22500t	m2	51,700	22,00	1 137,40
6	130201001	Výkop jamy a ryhy v obmedzenom priestore horn. tr.3 ručne	m3	13,200	35,00	462,00
7	174201101	Zásyp sypaninou bez zhutnenia jám, šachiet, rýh, zárezov alebo okolo objektov do 100 m3	m3	12,400	27,50	341,00

**2 Zakladanie 476,71**

8	212752125	Trativody z flexodrenážnych rúr DN 100	m	15,000	13,45	201,75
9	274271323	Murivo základových pásov PREMAC 50x30x25 s betónovou výplňou C 16/20 hr. 30 cm	m2	5,400	42,00	226,80
10	274361825	Výstuž pre murivo základových pásov PREMAC s betónovou výplňou z ocele 10505	t	0,043	1 120,00	48,16

**4 Vodorovné konštrukcie 389,42**

11	451573111	Lôžko pod potrubie, stoky a drobné objekty, v otvorenom výkope z piesku a štrkopiesku do 63 mm	m3	8,000	33,60	268,80
12	451577777	Podklad pod dlažbu v ploche vodorovnej alebo v sklone do 1:5 hr. 30-100 mm z kameniva ťaženého	m2	47,300	2,55	120,62

**5 Komunikácie 1 749,68**

13	564851111	Podklad zo štrkodrviny s rozprestrením a zhutnením po zhutnení hr. 150 mm	m2	47,300	4,55	215,22
14	5695311x1	Spevnenie krajníc alebo komunikácií pre peších prehodenu zeminou, rozprestrenie, hr. do100 mm	m2	42,000	3,20	134,40
15	572952112	Vyspravenie krytu vozovky po prekopoch asfaltovým betónom po zhutnení hr. 50- 70 mm	m2	13,800	28,00	386,40
16	573231111	Náter živичný spojovací	m2	13,800	6,50	89,70
17	596911112	Kladenie zámkovej dlažby hr. 6 cm pre peších nad 20 m2	m2	47,300	11,50	543,95
18	5921952840	Dlažba Low value Premac KLASIKO 20x10x6 cm SIVÁ	m2	48,719	7,80	380,01

**8 Rúrové vedenie 266,18**

19	812379011	Demontáž kanalizačného potrubia z betónových rúr -0,460 t	m	1,000	24,18	24,18
20	894431111	Montáž revíznej šachty z PVC, DN 315/160 (DN šachty/DN potr. vedenia), hl. 850 do 1200 mm	ks	1,000	65,00	65,00

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
21	2860007610	PP revízne šachty DN300 Plastový poklop , 1,5t	ks	1,000	46,00	46,00
22	2860007670	PP revízne šachty DN300 Priebežné dno DN315, vtok/vývod DN150	ks	1,000	89,00	89,00
23	2860007620	PP revízne šachty DN300 Predĺženie DN315/1m	ks	1,000	42,00	42,00

9

**Ostatné konštrukcie a práce-búranie****4 934,65**

24	9111311x1	Dodávka, osadenie a montáž zábradlia oceľového	kpl	1,000	220,00	220,00
25	916561111	Osadenie záhon. obrubníka betón., do lôžka z bet. pros. tr. C 10/12,5 s bočnou oporou	m	42,000	6,50	273,00
26	5921954660	Premac OBRUBNÍK PARKOVÝ 100x20x5 cm SIVY	ks	42,420	2,47	104,78
27	917762111	Osadenie chodník. obrubníka betónového s oporou z betónu prostého tr. C 10/12,5 do lôžka	m	44,000	8,60	378,40
28	5921954390	Premac OBRUBNÍK CESTNÝ 100x26x15 cm	ks	38,380	6,08	233,35
29	5921954400	Premac OBRUBNÍK CESTNÝ 33x26x15 cm	ks	19,190	2,89	55,46
30	918101111	Lôžko pod obrubníky, krajníky alebo obruby z dlažob. kociek z betónu prostého tr. C 10/12,5	m3	1,740	98,00	170,52
31	919735112	Rezanie existujúceho asfaltového krytu alebo podkladu hĺbky nad 50 do 100 mm	m	46,000	13,20	607,20
32	919736111	Rezanie betónového krytu alebo podkladu tr. do C 12/15 hr. do 100 mm	m	44,000	15,60	686,40
33	9660081x1	Vybúranie odpadového prepadu - UV	kpl	1,000	150,00	150,00
34	979024441	Očistenie vybúraných kamenných obrubníkov s uložením na palety a premiestnením do 500m	m	44,000	4,50	198,00
35	979082213	Vodorovná doprava sutiny so zložením a hrubým urovnaním na vzdialenosť do 1 km	t	37,549	3,30	123,91
36	979082219	Príplatok k cene za každý ďalší aj začatý 1 km nad 1 km	t	901,176	0,65	585,76
37	979087212	Nakladanie na dopravné prostriedky pre vodorovnú dopravu sutiny	t	37,549	4,57	171,60
38	979089212	Poplatok za skladovanie - bitúmenové zmesi, uholný decht, dechtové výrobky (17 03 ), ostatné	t	37,549	26,00	976,27

99

**Presun hmôt HSV****1 147,39**

39	998276101	Presun hmôt pre rúrové vedenie hĺbené z rúr z plast., hmôt alebo sklolamin. v otvorenom výkope	t	70,349	16,31	1 147,39
----	-----------	--	---	--------	-------	----------

**Celkom****11 953,33**